



Skanderborg Kommune

Opførelse af ny daginstitution i Skanderborg bakker

Prækvalifikation til begrænset udbud – Projektkonkurrence

- 1. Ordregiver**

Skanderborg Kommune
Børne- og kulturudvalget
Adelgade 44
8660 Skanderborg
- 2. Beskrivelse af arbejdet**

Projektet omfatter opførelse af ny integreret daginstitution i Skanderborg. Daginstitutionen skal indeholde 5 grupper med hhv. 2 vuggestuegrupper og 3 børnehavegrupper, dog med en fleksibilitet, så grupperummene kan rumme begge former for børn. Daginstitutionen skal desuden indeholde fællesarealer, køkken, kontor og personalefaciliteter samt en tilstødende liggehal. Totalrådgivningsopgaven omfatter rådgivning, projektering, forslag til legeplads og øvrige udearealer, udbud i hovedentreprise, licitation og kontraktforhandling, projektopfølgning, byggeledelse og fagtilsyn. Budgetrammen vil fremgå af udbudsmaterialet.
- 3. Udførelsesfrist**

Projektering og opførelse skal ske i perioden juni 2008 – oktober 2009.
- 4. Retslig form**

Arbejdet tildeles på baggrund af en projektkonkurrence med indbudte tilbudsgivere.
En totalrådgiver, der afgiver tilbud, anses som eneste ansvarlige for kontraktens opfyldelse, uanset om der anvendes underrådgivere.
Hvis totalrådgiveren er et konsortium, skal hvert medlem afgive skriftlig erklæring om solidarisk hæftelse for alle forpligtelser.
- 5. Sidste frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse:**

12. maj 2008, kl. 14.00.
Ansøgerne får senest i uge 23/2008 oplyst, hvorvidt de er prækvalificerede eller ej.
- 6. Sikkerhedsstillelse og betaling**

Fremgår af udbudsmaterialet, som udsendes sammen med opfordring til at afgive bud.
- 7. Minimumskrav**

Følgende oplysninger fremsendes fra:
Totalrådgiver
Navn, adresse, telefon og e-mail
Ejerforhold
Dokumenteret sagkundskab med referencer til gennemførte opgaver af samme størrelse og karakter inden for de seneste 5 år.
Oplysninger om omsætning, egenkapital og resultat de seneste 3 år
Oplysninger om arbejdsmæssig kapacitet.
Tro- og loveerklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige iht. lov nr. 1093 af 21. december 1994, § 2 stk. 2.
Underrådgivere
Navn, adresse, telefon og e-mail
Ejerforhold
Antal beskæftigede de seneste 3 år
Referencer for tidligere byggerier af samme art gennem de seneste 5 år.
- 8. Kriterier for tildeling af ordre**

Ordren tildeles det økonomisk mest fordelagtige tilbud.
Kriterier fremgår af udbudsmaterialet.
- 9. Andre oplysninger**

Der ydes et vederlag for udarbejdelse af tilbud til de totalrådgivere, der ikke får opgaven overdraget.
Vederlagets størrelse vil fremgå af udbudsmaterialet.

Adresse, hvortil anmodninger skal sendes:

Kuben Management A/S
Att.: Lars Storr
Åboulevarden 70
8000 Århus C