

## FORSKERPARK SKEJBY II



FORSKERPARK AARHUS A/S  
SCIENCE PARK AARHUS LTD

### Prækvalifikation

### Tidligt udbud af råhusentreprise

Arbejdet omfatter udførelse af 2-etagers bygning med murede teglfacader. Bygningens samlede etageareal udgør ca. 1.370 m<sup>2</sup> inkl. kælder, hvortil kommer option på yderligere en bygning på ca. 1.370 m<sup>2</sup>.

Råhusentreprisen udbydes i tidligt udbud med henblik på at inddrage entreprenøren i projekteringen af konstruktionsmaterialer og –principper. Efter hovedprojektfasen træffer bygherren beslutning om, hvorvidt der indgås en endelig kontrakt med råhusentreprenøren, eller om råhusentreprisen udbydes på traditionel vis. I så fald afregnes råhusentreprenøren for sit tidsforbrug i forbindelse med projekteringen. Byggeriet planlægges opført i perioden august 2007 – oktober 2008.

Interesserede anmodes om at fremsende en ansøgning om prækvalifikation til Kuben Bygherrerådgivning A/S, att. Jørgen Lang, Åboulevarden 70, 8000 Århus C.

**Sidste frist for ansøgning om deltagelse er den 8.  
januar 2007 kl. 16.00.**

Ansøgningen skal indeholde oplysninger om:

- Ansøgerens navn, adresse, kontaktperson og ejerforhold.
- Økonomiske oplysninger for de sidste 3 år, herunder omsætning, soliditet (egenkapital/passiver) og overskudsgrad (resultat før skat/omsætning).
- Referenceliste for tilsvarende byggerier for de sidste 5 år, herunder byggerier i tidligt udbud.

Bygherre: Forskerpark Aarhus, [www.sp-aarhus.dk](http://www.sp-aarhus.dk)  
Arkitekt: Arkitektfirmaet C.F. Møller  
Ingeniør: Søren Jensen Rådgivende Ingeniørfirma

### **BYGHERRERÅDGIVNING**

Åboulevarden 70  
8000 Århus C

Tlf. 8933 6900  
Fax 8833 2331

[aarhus@kuben.dk](mailto:aarhus@kuben.dk)  
[www.kuben.dk](http://www.kuben.dk)

**KUBEN**  
Vi giver dig plads