

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

Den Europæiske Union

Offentliggørelse af Supplement til Den Europæiske Unions Tidende

2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg Fax (352) 29 29-42670

Mailadresse: ojs@publications.europa.eu Oplysninger og online-formularer: <http://>

simap.europa.eu

Bekendtgørelse om projektkonkurrence**Denne konkurrence er omfattet af**

- Direktiv 2004/18/EF
- Direktiv 2004/17/EF (*Forsyningsvirksomhed*)

Del I: Ordregivende myndighed/ordregiver**I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er)**

Officielt navn: [Region Hovedstaden, v. Bispebjerg Projektet](#)

National
identitetsangivelse: (*hvis
kendt*)

Postadresse: [Bispebjerg Bakke 23, Indgang 20B](#)

By: [København NV](#)

Postnummer: [DK-2400](#)

Land: [DK](#)

Kontaktpunkt(er): [Bispebjerg Projektet](#)

Telefon:

Att: [Byggechef Vagn Risby Mortensen](#)

Mailadresse: vagn.risby.mortensen@bbh.regionh.dk

Fax:

Internetadresse(r): (*hvis relevant*)

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed / ordregiveren:

(URL) www.nythospitalbispebjerg.dk

Elektronisk adgang til dokumenter: (URL)

Elektronisk indsendelse af projekter og ansøgninger om deltagelse: (URL)

Yderligere oplysninger fås her:

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)
- Andet: udfyld bilag A.I

Yderligere dokumentation fås her:

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)
- Andet: udfyld bilag A.II

Projekter eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til:

- Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er)
- Andet: udfyld bilag A.III

I.2) TYPE ORDREGIVENDE MYNDIGHED (HVIS DER ER TALE OM EN BEKENDTGØRELSE OFFENTLIGGJORT AF EN ORDREGIVENDE MYNDIGHED)

- Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger
- Nationalt kontor eller forbundskontor

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

- Regional eller lokal myndighed
- Regionalt eller lokalt kontor
- Offentligt organ
- Europæisk institution/agentur eller international organisation
- Andet: (angiv nærmere)

I.3) HOVEDAKTIVITET

(hvis der er tale om en bekendtgørelse offentliggjort af en ordregivende myndighed)

- Generelle offentlige tjenester
- Forsvar
- Offentlig orden og sikkerhed
- Miljø
- Økonomiske og finansielle anliggender
- Sundhed
- Boliger og offentlige faciliteter
- Social beskyttelse
- Fritid, kultur og religion
- Uddannelse

- Andet: (angiv nærmere)

(hvis der er tale om en bekendtgørelse offentliggjort af en ordregiver)

- Produktion, transport og distribution af gas og varme
- Elektricitet
- Efterforskning efter og udvinding af gas og olie
- Efterforskning efter og udvinding af kul og andet fast brændsel
- Vand
- Posttjenester
- Jernbanetransport
- Transport med bybane, sporvogn, trolleybus eller bus
- Havnerelaterede aktiviteter
- Lufthavnsrelaterede aktiviteter

I.4) KONTRAKT INDGÅS PÅ ANDRE ORDREGIVENDE MYNDIGHEDERS / ORDREGIVERES VEGNE

Den ordregivende myndighed / ordregiveren indkøber på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne:

- ja nej

(hvis ja, kan yderligere oplysninger om disse ordregivende myndigheder / ordregivere anføres i bilag A.)

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

Del II: Projektkonkurrencens genstand / beskrivelse af projektet

II.1) Beskrivelse

II.1.1) Ordregiverens / den ordregivende myndigheds betegnelse for konkurrencen/projektet

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

II.1.2) Kort beskrivelse

Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg er et resultat af Region Hovedstadens Hospitals- og Psykiatriplan 2020. I et nyt stort hospitalskompleks på Bispebjerg Bakke samles de nuværende Frederiksberg og Bispebjerg hospitaler i et moderne hospitalsbyggeri, ligesom Region Hovedstadens Psykiatri skaber nye og moderne rammer til psykiatrisk behandling. Det nye hospitalskompleks skal danne rammerne for en betydelig del af fremtidens hospitalsvæsen i Region Hovedstaden.

Det nye hospital på Bispebjerg Bakke skal være akuthospital for planlægningsområdet "Byen" med et befolkningsgrundlag på ca. 416.000 indbyggere. Psykiatrien på Bispebjerg skal varetage behandling af patienter fra størstedelen af Københavns Kommune samt rumme en række specialfunktioner. For at skabe moderne og fremtidssikrede fysiske rammer er der behov for betydelige udvidelser og ombygninger på matriklen.

Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg opfordrer hermed teams indenfor byplanlægning, landskabs- og bygningsarkitektur m.fl. til at deltage i en projektkonkurrence om at udforme en Helhedsplan for det nye hospitalskompleks på Bispebjerg Bakke. Projektkonkurrencen påregnes at have 1 - 3 vindere, der inviteres til at deltage i et efterfølgende forhandlingsforløb, som gennemføres som et udbud efter forhandling uden forudgående bekendtgørelse. Det er hensigten, at vinderen af det efterfølgende forhandlingsforløb skal udføre en mindre opgave, der forventes at omfatte en yderligere bearbejdning og detaljering af konkurrencens vinderforslag til at danne grundlag for en lokalplan for området.

Konkurrencen:

Konkurrencen omfatter dels at udforme de fremtidige rammer for, hvordan hospitalskomplekset og dets mange forskelligartede funktioner skal integreres i området med sin omfattende hospitalsaktivitet og bygningsmasse, og dels at udarbejde overordnede designmodeller for både udformningen af udeanlæg med haver, trafikårer, aktivitets- og opholdsarealer og for selve bygningsmassens arkitektoniske fremtræden.

Opgaven omfatter ydelser indenfor både landskabsarkitektur, byplanlægning, bygningsarkitektur samt integration af bæredygtighed, miljø- og energihensyn i den overordnede plans udformning. Der kræves ikke erfaring fra arbejde med hospitalsbyggeri generelt, men der forventes en evne til at kombinere de angivne hospitals- og psykiatrifunktioner og sammenhænge til at udgøre en funktionel og effektiv hospitalsenhed.

Der forventes indsigt og erfaring med håndteringen af de store udfordringer, der findes i byområderne ved og omkring en meget stor virksomhed med stor besøgsfrekvens og berøringsflade samt kendskab til arbejdet med og omkring fredede bygninger og anlæg.

Fokuspunkter:

Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg har formuleret sin vision for bygge- og renoveringsprojektet, af hvilken der er konkretiseret syv fokuspunkter, der er udviklet som syv overordnede strukturerende strategier, via hvilken denne vision kan blive formidlet. Disse fokuspunkter skal være gennemgående i alle aspekter af projektet, både i de bymæssige og arkitektoniske overvejelser og også i den måde, hvorpå hospitalets og psykiatriens interne organisation og arbejdsmetoder vil blive skabt.

De syv fokuspunkter:

1. "Det fantastiske Bispebjerg" understreger vigtigheden af hospitalets og psykiatriens funktionelle bedste praksis indenfor den kliniske grundstruktur, behandling, forskning og personale.
2. "Det menneskelige Bispebjerg" som fremhæver, at mennesket er i centrum af alle aspekter af hospitalets og psykiatriens udvikling - både ved større bygningsmæssige forandringer, ved organisatoriske tilpasninger og i patientbehandlingen.
3. "Det integrerende Bispebjerg" beskriver en ambition om en høj grad af integration på alle niveauer i udviklingsprocessen, fra hospitals-/patientintegration, integrering af gamle og nye bygninger, integration af haveanlæggene samt den overordnede integration mellem hospitalet, psykiatrien, byen og resten af Region Hovedstaden.
4. "Det tilgængelige Bispebjerg" omhandler ambitionsniveauet for at være særligt fokuseret på tilgængelighed og åbenhed i patient og behandlingshensyn, men også på den måde, bygningerne og grunden er tilgængelige for byens borgere.
5. "Det effektive Bispebjerg" understøtter hospitalets og psykiatriens ambition om ekspertise, via høj effektivitet og nyeste teknologi.

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

6. "Det fleksible Bispebjerg" omhandler, hvorledes et langsigtet projekt som dette kræver en helhedsplan, der er drevet af conceptuelle og strategiske beslutninger, der understøtter ændringer af bestemte elementer eller systemer i fremtiden, dersom hospitalets og psykiatriens behov forandres.

7. "Det forebyggende Bispebjerg" er et udtryk for, hvorledes institutionerne udfylder en klar samfundsrolle ved at understøtte og udvikle forebyggende sundhedsmæssige foranstaltninger alene og i samarbejde med andre aktører.

Projektet:

Projektet omfatter en grund på ca. 260.000 m² og forventes at indeholde ca. 121.000 m² nybyggeri og ca. 96.000 m² ombygning af eksisterende bygninger til både somatiske og psykiatriske hospitalsfunktioner.

Projektet har fået et foreløbigt tilsagn fra Regeringens Ekspertpanel til et projekt i et omfang på 2,95 mia. kroner, mens Region Hovedstaden selv skal finansiere anlægsudgifter til psykiatrien på ca. 1,03 mia. kroner. Det samlede projektforslag forventes gennemført indenfor ca. 12 - 14 år.

Konkurrence deltagerne vil blive bedt om at aflevere et helhedsplansforslag til en omfattende omlægning af det samlede område og områdets funktioner ved at opfylde de ambitioner, der angives i de syv fokuspunkter og i konkurrenceprogrammet. Helhedsplanen skal generelt være udarbejdet til en standard, der muliggør den efterfølgende bearbejdning og evt. detaljering af forslaget - i samarbejde med andre rådgivere og Københavns Kommune – således at det kan danne grundlag for en lokalplan for konkurrenceområdet.

Vinderen af det efterfølgende udbud forventes at blive offentliggjort medio 2012, og vinderens efterfølgende opgave forventes at blive gennemført indenfor ca. ½ - 1 år efter kontrahering.

Vinderne af helhedsplanskonkurrencen forventes at kunne deltage i de efterfølgende projektkonkurrencer for de efterfølgende etaper.

II.1.3 CPV-glossaret (common procurement vocabulary)

	Primærglossaret	Supplerende glossar (hvis relevant)
Hovedgenstand	71000000	

Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

III.1) Kriterier for udvælgelse af deltagere (hvis relevant)

Ved udvælgelse af deltagere i projektkonkurrencen vil Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg indledningsvis foretage en vurdering af ansøgernes økonomiske og tekniske kapacitet. Blandt de ansøgere der vurderes at have en tilstrækkelig økonomisk og teknisk kapacitet til at gennemføre den efterfølgende udbudte opgave, vil Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg herefter udvælge deltagerne i projektkonkurrencen, således at der dels skabes en optimal konkurrence og dels lægges vægt på ansøgernes tekniske kompetencer, herunder arkitektfaglige kompetencer også indenfor byplanlægning og landskabsplanlægning samt bæredygtigt byggeri. Ved vurderingen af ansøgernes tekniske kompetencer vil der blive lagt vægt på de nedenfor under pkt. e) - h) krævede oplysninger.

Det er et krav, at ansøgeren har indsigt i at håndtere de store udfordringer, der findes i byområderne ved og omkring en meget stor virksomhed med stor besøgsfrekvens og berøringsflade samt erfaring med at arbejde med helhedsplanlægning i relation til kombinationen af nybyggeri og eksisterende byggeri. Der kræves derimod ikke erfaring fra arbejde med hospitalsbyggeri, da Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg til projektet har tilknyttet kompetencer indenfor planlægning af hospitalsbyggeri.

Det er ligeledes et krav, at de i pkt. a) – f) og h) anførte oplysninger afleveres. Manglende oplysninger, jf. pkt. g) for en underrådgiver, medfører det, at der ses bort fra den pågældende underrådgivers økonomiske og tekniske kapacitet.

Til brug for prækvalifikationen skal der afgives følgende (punkt a) – h)) oplysninger og dokumentation i 4 eksemplarer:

a) Firmanavn, adresse, CVR-nr. eller VAT-nr., telefonnummer, e-mail adresse samt kontaktperson med kontaktoplysninger pr. telefon og e-mail.

b) Beskrivelse af virksomhedsprofil, organisation og ejerforhold for ansøgende virksomhed

c) Tro- og loveerklæring vedrørende ubetalt gæld til det offentlige i henhold til lovebekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997. Paradigma kan findes på <http://www.kuben.dk/Managementudbud-aktuelle>

d) Dokumentation for ansøgeres økonomiske soliditet ved erklæring fra bank eller revisor til dokumentation af økonomisk evne til at medvirke ved gennemførelsen af den efterfølgende opgave - eller dokumentation for virksomhedens økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår, omfattende omsætning, resultat før skat, balance og egenkapital. Såfremt virksomheden ikke har eksisteret i tre år, kan revisor- eller bankerklæring vedlægges i stedet.

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

e) Referenceliste for op til 10 tilsvarende eller sammenlignelige opgaver udført indenfor de seneste 5 år. Såvel gennemførte som ikke gennemførte projekter kan medtages. Henvises der til mere end 10 referencer, vil der ved udvælgelsen alene blive lagt vægt på de 10, der nævnes først.

f) Oplysning om, hvilke konkrete nøglemedarbejdere der vil blive tilknyttet opgaven samt for hver af de pågældende nøglemedarbejdere CV og referenceliste. CV'er inkl. referenceliste må for hver nøglemedarbejder udgøre 3 A4-sider. Afleveres der mere end 3 A4-sider, vil der ved udvælgelsen alene blive lagt vægt på de 3 første sider. Der må anføres op til 5 nøglemedarbejdere. Henvises der til flere end 5 nøglemedarbejdere, vil der ved udvælgelsen alene blive lagt vægt på de 5, der nævnes først.

g) Ønsker ansøger at basere sig på en underrådgivers tekniske eller økonomiske kapacitet, f.eks. fordi ansøgerens referenceliste, jf. pkt. e) indeholder referencer fra en underrådgiver, eller fordi en nøglemedarbejder, jf. pkt. f) er ansat hos en underrådgiver, skal de under pkt. a) – d) anførte oplysninger og dokumentation tillige vedlægges om underrådgiveren, ligesom der skal vedlægges en erklæring fra underrådgiveren om, at underrådgiveren vil stille de pågældende ressourcer til rådighed for ansøgeren.

h) Oplysninger om ansøgers samlede medarbejderantal og ansøgers faglige kvalifikationer. Vinderne af konkurrencen skal kunne fremlægge dokumentation for, at ansøgeren ikke befinder sig i én af de i direktiv 2004/18/EF, artikel 45, anførte situationer.

III.2) Deltagelse er forbeholdt en bestemt profession (hvis relevant)

ja nej

hvis ja, Angiv professionen:

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg**Del IV: Procedure****IV.1) Type konkurrence** Offentlig BegrænsetForventet antal deltagere **8**

eller mindste antal

/største antal

IV.2) Navne på allerede udvalgte deltagere (hvis der er tale om en lukket konkurrence)

1.	6.
2.	7.
3.	8.
4.	9.
5.	10.

IV.3) Kriterier for vurdering af projekter

Projektforslagene vurderes som en samlet vurdering i forhold til nedenstående kriterier:

1. Kvaliteten af konkurrenceforslaget i forhold til målsætningen om at opnå en Helhedsplan, der fremstår som en harmonisk, kreativ, rekreativ helhed med nytænkning og fremtidsorientering.
2. Integration af de 7 fokuspunkter i løsningen.
3. Forslagets realiserbarhed.
4. Opfyldelse af funktions- og programkrav i henhold til konkurrenceprogrammet.

IV.4) Administrative oplysninger**IV.4.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed / ordregiveren (hvis relevant)****IV.4.2) Vilkår for adgang til kontraktdokumenter og yderligere dokumenter**

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter

Dato: (dd/mm/åååå)

Tidspunkt:

Skal der betales for dokumenterne?

 ja nej

hvis ja, (anfør kun tal):

Valuta:

Betalingsvilkår og metode:

IV.4.3) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse

Dato: 28/10/2011 (dd/mm/åååå)

Tidspunkt: 12:00

IV.4.4) Dato for afsendelse til udvalgte kandidater af opfordringer til at deltage (hvis relevant)

Foreløbig dato: 04/11/2011 (dd/mm/åååå)

IV.4.5) Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse Ethvert officielt EU-sprog Følgende officielle EU-sprog:

DA, EN

 Andet:

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg**IV.5) Præmieuddeling og bedømmelseskomité****IV.5.1) Der vil blive uddelt en eller flere præmier**

ja nej

hvis ja, antal og værdi af præmie(r), der skal uddeles (*hvis relevant*)

IV.5.2) Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere (*hvis relevant*)

De konkurrencedeltagere som indleverer et konditionsmæssigt konkurrenceforslag til projektkonkurrencen vil modtage et vederlag DKK 400.000 ekskl. moms. Ordregiver forventer i det efterfølgende udbud efter forhandling at udbetale et vederlag på DKK 200.000 for aflevering af et konditionsmæssigt tilbud.

Deltagere med postadresse udenfor Danmarks grænse vil modtage rejsegodtgørelse i forbindelse med konkurrencedeltagelse efter nærmere aftale.

IV.5.3) Opfølgende kontrakter:

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til vinderen eller en af vinderne af konkurrencen

ja nej

IV.5.4) Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed / ordregiveren

ja nej

IV.5.5) Navne på de udpegede medlemmer af bedømmelseskomitéen (*hvis relevant*)

1.	6.
2.	7.
3.	8.
4.	9.
5.	10.

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg**Del VI: Supplerende oplysninger****VI.2) Kontrakten vedrører et EU-finansieret projekt og/eller program**

ja nej

hvis ja, Anfør projektet/-erne og/eller programmet/-merne:

VI.2) Yderligere oplysninger (hvis relevant)

Projektkonkurrencen gennemføres forventeligt som et digitalt udbudsforløb suppleret med aflevering af præsentationsmateriale til brug ved bedømmelsen.

Projektets realisering er betinget af Regionsrådets endelige godkendelse.

Konkurrencesproget og arbejdsproget er dansk eller engelsk.

Bekendtgørelse om projektkonkurrence kan ses i både en dansk og en engelsksproget udgave på <http://www.kuben.dk/Management-udbud-aktuelle> og på www.nytbispebjerghospital.dk

Såfremt der er uoverensstemmelser mellem den danske og den engelske version, er det den engelske version, der er den gældende.

VI.3) Klageprocedurer**VI.3.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne**

Officielt navn: [Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen](#)

Postadresse: [Kampmannsgade 1](#)

By: [København V](#)

Postnummer: [DK-1780](#)

Land: [Danmark](#)

Mailadresse:

Telefon: [+45 33307700](#)

Fax: [+45 33307799](#)

Internetadresse (URL): <http://www.klfu.dk>

Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne (hvis relevant)

Officielt navn:

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Mailadresse:

Telefon:

Fax:

Internetadresse (URL):

VI.3.2) Indgivelse af klager (Udfyld VI.3.2 eller, om nødvendigt, VI.3.3)

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

Præcise oplysninger om frister for indgivelse af klager:

Klagefrister fremgår af lov nr. 492 af 12. maj 2010 om håndhævelse af udbudsreglerne mv., §7. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 4.000 DKK. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager skriftligt underrette ordregiverne om en påstået overtrædelse samt om, at klagen indbringes for Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i stand still-perioden.

VI.3.3) Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager

Officielt navn: [Konkurrencestyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence](#)

Postadresse: [Nyropsgade 30](#)

By: [København V](#)

Postnummer: [DK-1780](#)

Land:

Mailadresse:

Telefon: [+45 72268000](#)

Fax: [+45 33326144](#)

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

Internetadresse (URL): <http://www.ks.dk>

VI.4) Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:

Fremsendelsesdatoen vil automatisk blive opdateret når bekendtgørelsen er indgivet til offentliggørelse

Projektkonkurrence om Helhedsplan for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

Bilag A*Yderligere adresser og kontaktpunkter***I) Adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger**

Officielt navn: [Kuben Management A/S](#)
Postadresse: [Dusager 22](#)
By: [Aarhus N](#) Postnummer: [DK-8200](#)
Land: [Danmark](#)
Kontaktpunkt(er): [Trine Christensen](#) Telefon: [+45 89336969](#)
Att: [Trine Christensen](#)
Mailadresse: [www.kubenman.dk](#) Fax: [+45 86209031](#)
Internetadresse (URL): [www.kubenman.dk](#)

II) Yderligere adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: [Kuben Management A/S](#)
Postadresse: [Dusager 22](#)
By: [Aarhus N](#) Postnummer: [DK-8200](#)
Land: [Danmark](#)
Kontaktpunkt(er): [Trine Christensen](#) Telefon: [+45 89336969](#)
Att: [Trine Christensen](#)
Mailadresse: [www.kubenman.dk](#) Fax: [+45 86209031](#)
Internetadresse (URL): [www.kubenman.dk](#)

III) Adresser og kontaktpunkter, som projekter / ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Officielt navn: [Kuben Management A/S](#)
Postadresse: [Dusager 22](#)
By: [Aarhus N](#) Postnummer: [DK-8200](#)
Land: [Danmark](#)
Kontaktpunkt(er): [Trine Christensen](#) Telefon: [+45 89336969](#)
Att: [Trine Christensen](#)
Mailadresse: [www.kubenman.dk](#) Fax: [+45 86209031](#)
Internetadresse (URL): [www.kubenman.dk](#)