

Denne bekendtgørelse på TED-webstedet: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:94091-2011:TEXT:DA:HTML>

DK-Vojens: Byggearbejder på enfamiliehuse og boligejendomme

2011/S 58-094091

UDBUDSBEKENDTGØRELSE

Bygge- og anlægsarbejde

DEL I: ORDREGIVENDE MYNDIGHED

I.1) NAVN, ADRESSER OG KONTAKT(ER)

Vojens Andels-Boligforening afd. 26

Kløvervej 51

Att: Erik Mogensen

6500 Vojens

DANMARK

E-mail: em@vojensab.dk

Internetadresse(r)

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed <http://www.vojensab.dk>

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til:

Kuben Management A/S

Kolding Åpark 1, 4. sal

Att: Karin Bundgaard

6000 Kolding

DANMARK

Telefon +45 79381380

E-mail: kab@kubenman.dk

Fax +45 76381380

Internet: www.kubenman.dk

Specifikationer og yderligere dokumenter (herunder dokumenter vedrørende den konkurrenceprægede dialog og et dynamisk indkøbssystem) kan fås ved henvendelse til:

Arkitektfirmaet 78 A/S

Trondhjemsvej 16

Att: Thorkild Hansen

6230 Rødekro

DANMARK

Telefon +45 74661456

E-mail: tch@a78.dk

Internet: www.A78.dk

Bud eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til:

Arkitektfirmaet 78 A/S

Trondhjemsvej 16

Att: Thorkild Hansen

6230 Rødekro

DANMARK

Telefon +45 74661456

E-mail: tch@a78.dk

Internet: www.A78.dk

I.2) **DEN ORDREGIVENDE MYNDIGHEDS ART OG HOVEDAKTIVITET(ER)**

Offentligt organ

Boliger og offentlige faciliteter

Den ordregivende myndighed køber på vegne af andre ordregivende myndigheder Nej

DEL II: KONTRAKTENS GENSTAND

II.1) **BESKRIVELSE**

II.1.1) **Den ordregivende myndigheds betegnelse for kontrakten**

Vojens Andels-Boligforening afdeling 26 - Nybyggeri 30 almene familieboliger - Offentligt Fagentreprisearchiv.

II.1.2) **Kontrakttype og udførelses- eller leveringssted**

Bygge- og anlægsarbejde

Udførelse

Hovedudførelsessted Nørregade, 6500 Vojens.

NUTS-kode DK032

II.1.3) **Bekendtgørelsen vedrører**

En offentlig kontrakt

II.1.4) **Oplysninger om rammeaftalen**

II.1.5) **Kort beskrivelse af kontrakten eller indkøbet/indkøbene**

Nybygning af 30 stk. almene familieboliger bestående af 4 punkthuse på 2 og 3 etager. Det samlede areal udgør 3 100 m², herudover etableres birum i form af skur og miljøstation.

Byggeriet opføres med bagmure og skillevægge i letbeton-/hælvægselementer. Tagdækning udføres med tagpap. Vinduer og døre udføres i træ/alu. Facader er teglsten. Der udføres tilhørende VVS-, ventilations- og el-arbejder. Derudover udføres arbejder i terræn bestående af belægnings- og beplantning.

Ovennævnte arbejder udføres i fagentreprise iht. nedenstående entrepriseopdeling;

1. Jordentreprisen (jord, kloak, asfalt)
2. Betonentreprisen
3. Elemententreprisen (leverance og montage)
4. Murerentreprisen
5. Tømrentreprisen (tømmer, snedker og blik)
6. Lukningsentreprisen
7. Tagdækningsentreprisen
8. Inventarentreprisen
9. Malerentreprisen
10. Gulvbelægningsentreprisen
11. VVS-entreprisen
12. Ventilationsentreprisen
13. El-entreprisen
14. Elevatorentreprisen
15. Stålentreprisen
16. Gartnerentreprisen (gartner, belægnings)
17. Hvidevareentreprisen

II.1.6) **CPV-Klassifikation (Common Procurement Vocabulary)**

45211000

II.1.7) **Er dette udbud omfattet af WTO-aftalen om offentlige indkøb?**

Ja

II.1.8) **Opdeling i delaftaler**

Nej

II.1.9) **Alternative tilbud vil blive taget i betragtning**

Nej

II.2) **ORDRENS MÆNGDE ELLER OMFANG**

II.2.1) **Samlet mængde eller omfang**

Byggeriet udføres i fagentreprise. Se i øvrigt fagentrepriseopdelingen pkt. II.1.5.

II.2.2) **Optioner**

Nej

II.3) **KONTRAKTENS VARIGHED ELLER FRIST FOR DENS OPFYLDELSE**

begyndelse 1.8.2011. færdiggørelse 31.10.2012

DEL III: JURIDISKE, ØKONOMISKE, FINANSIELLE OG TEKNISKE OPLYSNINGER

III.1) **BETINGELSER I KONTRAKTEN**

III.1.1) **Sikkerhedsstillelse og garantier, som forlanges**

Der skal stilles sikkerhed iht. AB92 med de ændringer, der fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.2) **De vigtigste finansierings- og betalingsvilkår og/eller henvisning til relevante bestemmelser herom**

Betalingsvilkår iht. AB92 med de ændringer der fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.3) **Retlig form, som kræves af den sammenslutning af økonomiske aktører, ordren tildeles**

Opgaven udføres i fagentreprise.

En evt. sammenslutning af økonomiske aktører skal hæfte solidarisk overfor ordregiver og udpege en fælles befuldmægtiget.

III.1.4) **Andre særlige vilkår, som gælder for opfyldelse af kontrakten**

Ja

Byggeriet opføres iht. Lov om Almene Boliger m.v. Lovbekendtgørelse nr. 103 af den 11.2.2011.

Projektet skal evalueres iht. bekendtgørelse om nøgletal for alment byggeri m.v. nr. 675 af den 18.6.2010 og kontraktbetingelserne vil indeholde bestemmelser herom. Der henvises til kravene i bekendtgørelsen §§11-13.

III.2) **BETINGELSER FOR DELTAGELSE**

III.2.1) **De økonomiske aktørers personlige forhold, herunder krav om optagelse i erhvervs- eller handelsregister**

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt: Hvis tilbudet afgives af en sammenslutning af økonomiske aktører, skal oplysningerne gives for hver enkelt aktør.

1) Virksomhedens navn, adresse, selskabsform, CVR-nummer. For kontaktperson i det ledendefirma oplyses telefonnr. og e-mail adresse.

2) Dokumentation for at virksomheden ikke befinder sig i én af de i direktiv EU 2004/18/EF, artikel 45, stk.2a, b, c, e og f nævnte situationer. Dokumentationen kan for virksomheder hjemmehørende i Danmark vedlægges i form af en Serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Serviceattesten må ikke være ældre end 9 måneder regnet i forhold til fristen for fremsendelse af tilbud. Virksomheder hjemmehørende andetsteds end i Danmark må tilvejebringe den fornødne dokumentation på anden måde.

3) Tro- og loveerklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige i henhold til lovbekendtgørelse nr. 336 af den 13.5.1997.

III.2.2) **Økonomisk og finansiel kapacitet**

III.2.3) **Teknisk kapacitet**

Oplysninger og formaliteter, som er nødvendige for at vurdere, om kravene er opfyldt:

4) Nøgletal om kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år efter reglerne i §11 i Socialministeriets bekendtgørelse nr. 675 af den 18.6.2010 om nøgletal for alment byggeri mv. Hvis virksomheden ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsensdefinitioner, skal virksomheden afleverer tilsvarende oplysninger, jf. bekendtgørelsens §7 stk. 5, attesteret af en uvildig tredjepart.

III.2.4) **Reserverede kontrakter**

Nej

III.3) **SPECIFIKKE VILKÅR FOR TJENESTEYDELSESKONTRAKTER**

III.3.1) **Udførelse af tjenesteydelsen er forbeholdt en bestemt profession**

III.3.2) **Juridiske personer bør anføre navn og faglige kvalifikationer for de medarbejdere, der skal udføre kontrakten**

DEL IV: PROCEDURER

IV.1) **TYPE PROCEDURE**

IV.1.1) **Type procedure**

Offentlig

IV.1.2) **Begrænsning af det antal økonomiske aktører, som vil blive opfordret til at afgive tilbud eller deltage**

IV.1.3) **Reduktion af antallet af økonomiske aktører i forbindelse med forhandlingerne eller dialogen**

IV.2) **TILDELINGSKRITERIER**

IV.2.1) **Tildelingskriterier**

Laveste pris

IV.2.2) **Der vil blive anvendt elektronisk auktion**

Nej

IV.3) **ADMINISTRATIVE OPLYSNINGER**

IV.3.1) **Sagsnummer hos den ordregivende myndighed**

IV.3.2) **Forudgående offentliggørelse(r) om samme kontrakt**

Nej

IV.3.3) **Vilkår for adgang til specifikationer og yderligere dokumenter**

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter 13.4.2011

Skal der betales for dokumenterne? Nej

IV.3.4) **Frist for modtagelse af bud eller ansøgninger om deltagelse**

6.5.2011 - 10:00

IV.3.5) **Frist for afsendelse af opfordringer til at afgive bud eller at deltage til udvalgte kandidater**

IV.3.6) **Sprog, der må benyttes ved afgivelse af bud eller ansøgninger om deltagelse**

Dansk.

IV.3.7) **Minimumsperiode, i hvilken den bydende er forpligtet af sit bud**

Varighed i dage 60 (fra datoen for modtagelse af tilbuddene)

IV.3.8) **Fremgangsmåden ved åbning af bud**

Dato: 6.5.2011 - 10:00

Sted
Hotel Vojens, Nørregade 2A, 6500 Vojens.

Personer, der må være til stede ved åbningen af bud Ja
Tilbudsgivende entreprenør.

DEL VI: SUPPLERENDE OPLYSNINGER

VI.1) ER DER TALE OM GENTAGNE OFFENTLIGE INDKØB

Nej

VI.2) VEDRØRER KONTRAKTEN ET PROJEKT/PROGRAM, DER FINANSIERES AF FÆLLESSKABSMIDLER?

Nej

VI.3) YDERLIGERE OPLYSNINGER

Udbudsmaterialet rekvireres hos totalrådgiver Arkitektfirmaet 78 A/S, jf. pkt. I.1).
Fagentreprisetilbud fremsendes på tilbudsliste som er vedlagt udbudsmaterialet.
Tilbud SKAL vedlægges dokumentation og oplysninger iht. pkt. III.2.1) og III.2.3).

VI.4) KLAGEPROCEDURER

VI.4.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne

Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen
Kampmannsgade 1
1780 København V
DANMARK
Telefon +45 33307700
Internet: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2) Indgivelse af klager

Præcise oplysninger om frist(er) for indgivelse af klager: Lovbestemte klagefrister fremgår af Lov nr. 492 af den 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne, hvor krav om fremgangsmåde er beskrevet.
Senest samtidig med indgivelsen af klage for Kalgenævnet for Udbud, skal klager skrifteligt underrette ordregiver om den påståede overtrædelse, og om klagen indbringes doe nævnet.
I tilfælde hvor klagen er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

VI.4.3) Tjeneste, hvor der kan indhentes oplysninger om indgivelse af klager

Konkurrencestyrelsen, Center for Jura og Udbud
Nyropsgade 30
1780 København V
DANMARK
E-mail: ks@ks.dk
Telefon +45 72268000
Internet: <http://www.ks.dk>

VI.5) DATO FOR AFSENDELSE AF DENNE BEKENDTGØRELSE:

22.3.2011