



skanderborg
forsyningsvirksomhed a/s

Opførelse af ny administrationsbygning

Prækvalifikation til begrænset udbud – Totalentreprisekonkurrence

1. Ordregivende myndighed

Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S,
Knudsvej 34, 8680 Ry

2. Udbudsprocedure

Opgaven udbydes i begrænset udbud i henhold til "Lov om indhentning af tilbud i bygge- og anlægssektoren".

3. Beskrivelse af arbejdet

Projektet omfatter opførelse af Ny administrationsbygning for Skanderborg Forsyningsvirksomhed A/S. Administrationsbygningen skal indeholde diverse kontorer, mødelokaler, depoter, arkiv samt omklædning, køkken og kantineforhold til de ansatte, i alt op til ca. 550 m².

Totalentreprisen omfatter rådgivning, projektering og udførelse af administrationsbygningen, herunder projektopfølgning, byggeledelse og fagtilsyn.

Budgetrammen vil fremgå af udbudsmaterialet.

4. Udførelsesfrist(tidsplan)

Udvælgelse af totalentreprenører primo maj 2010.

Licitation medio juni 2010.

Projektering juli – oktober 2010.

Udførelse medio september – april 2011.

Aflevering 15. april 2011.

5. Retslig form

Arbejdet tildeles på baggrund af en licitation med 5 indbudte tilbudsgivere.

En tilbudsgiver, der afgiver tilbud, anses som eneste ansvarlige for kontraktens opfyldelse.

Hvis totalrådgiveren er et konsortium, skal hvert medlem afgive skriftlig erklæring om solidarisk hæftelse for alle forpligtelser.

6. Sidste frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse:

26. april 2010, kl. 14.00.

Anmodningen fremsendes i 2 eksemplarer.

Ansøgerne får senest i uge 19/2010 oplyst, hvorvidt de er prækvalificerede eller ej.

Adresse, hvortil anmodninger skal sendes:

Kuben Management A/S, att.: Lars Storr,
Åboulevarden 70, 8000 Århus C

7. Minimumskrav

Følgende oplysninger fremsendes fra:

Totalentreprenør

- Navn, adresse, telefon og e-mail.
- Ejerforhold.
- Dokumenteret sagkundskab med referencer til gennemførte opgaver af samme størrelse og karakter indenfor de seneste 5 år.
- Oplysninger om omsætning, egenkapital og resultat de seneste 3 år, opsat i skema.
- Oplysninger om arbejdsmæssig kapacitet.
- Tro- og loveerklæring om ubetalt forfalden gæld til det offentlige iht. lov nr. 1093 af 21. december 1994, § 2 stk. 2.

Rådgivere Arkitekter

- Navn, adresse, telefon og e-mail
- Ejerforhold
- Antal beskæftigede de seneste 3 år
- Referencer for tidligere byggerier af samme art gennem de seneste 5 år.

Rådgivere Ingeniører

- Navn, adresse, telefon og e-mail
- Ejerforhold
- Antal beskæftigede de seneste 3 år
- Dokumentation af erfaring indenfor energirigtig rådgivning/beregninger.

8. Kriterier for tildeling af ordre

Ordren tildeles det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Kriterier fremgår af udbudsmaterialet.

9. Andre oplysninger

Der ydes et vederlag på kr. 20.000,- for udarbejdelse af tilbud til de totalentreprenører, der ikke får opgaven overdraget.