

DK-Vejle: Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2009/S 81-116856

BEKENDTGØRELSE OM PROJEKTKONKURRENCE

Denne konkurrence er omfattet af: Direktiv 2004/18/EF

DEL I: ORDREGIVENDE MYNDIGHED/ORDREGIVER

I.1) NAVN, ADRESSER OG KONTAKT(ER):

Vejle Kommune, Kultur og Borgerservice, Vedelsgade 25, Kontakt: Lene Bøgh Sørensen, Att. Lene Bøgh Sørensen, DK-7100 Vejle. Tlf. +45 78813006. E-post: lebos@vejle.dk.

Internetadresse(r):

www.vejle.dk

Nærmere oplysninger kan fås ved henvendelse til: Kuben Management A/S, Åboulevarden 70, Att. Anne Mette Sommer, DK-8000 Århus. Tlf. +45 89336928. E-post: ams@kubenman.dk. Fax +45 88332331.

Internetadresse (URL): www.kubenman.dk.

Nærmere dokumentation kan fås ved henvendelse til: Ingen dokumenter, Ingen dokumenter, DK-Århus.

Projekter eller ansøgninger om deltagelse sendes til: Kuben Management A/S, Åboulevarden 70, Att. Anne Mette Sommer, DK-8000 Århus. Tlf. +45 89336928. E-post: ams@kubenman.dk. Fax +45 88332331.

Internetadresse (URL): www.kubenman.dk.

I.2) DEN ORDREGIVENDE MYNDIGHEDS ART OG HOVEDAKTIVITET(ER):

Regional eller lokal myndighed.

Generelle offentlige tjenester.

Sundhed.

Fritid, kultur og religion.

I.3) ORDREGIVERENS HOVEDAKTIVITET(ER):

DEL II: PROJEKTKONKURRENCENS GENSTAND/BESKRIVELSE AF PROJEKTET

II.1) BESKRIVELSE

II.1.1) Den ordregivende myndigheds/ordregiverens betegnelse for konkurrencen/projektet:

Udvidelse og renovering af DGI-huset Vejle.

II.1.2) Kort beskrivelse:

DGI-huset Vejle planlægges udbygget fra ca. 20 000 m² til ca. 30 000 m², eventuelt fordelt på flere etaper. Udbygningen omfatter bl.a. en ny multihal, udvidelse af svømmehallen, nyt wellnesscenter, nyt træningscenter og et kommunalt sundhedscenter, overdækket rambla samt renovering og ombygning af de nuværende bygninger. Det påregnes, at vinderen tildeles totalrådgiveropgaven i forbindelse med projektets gennemførelse. I opgaven vil evt. indgå udarbejdelse af tilstandsrapport, asbestregistrering og udførelse af geotekniske undersøgelser.

II.1.3) CPV-klassifikation (Common Procurement Vocabulary):

71000000, 71200000, 71300000.

DEL III: JURIDISKE, ØKONOMISKE, FINANSIELLE OG TEKNISKE OPLYSNINGER

III.1) KRITERIER FOR UDVÆLGELSE AF DELTAGERE:

— Ansøgeren skal dokumentere en tilstrækkelig økonomisk og finansiel kapacitet og soliditet,

— Ansøgeren skal dokumentere en tilstrækkelig teknisk kapacitet, hvad angår referencer/opgavetyper, dvs. opgaver af en tilsvarende kompleksitet med en kombination af nybyggeri og ombygning. Der skal endvidere dokumenteres en tilstrækkelig teknisk kapacitet mht. kvalitets- og miljøstyringssystemer og medarbejdere.

For at komme i betragtning skal ansøgere fremsende følgende oplysninger:

Hvis ansøgeren er en sammenslutning af virksomheder, beskrives hver deltagers rolle i projektet.

For ansøgeren samt tilknyttede underrådgivere skal fremlægges oplysninger om:

- Firmanavn, adresse, telefon- og faxnummer,
- Oplysning om ejerforhold,
- Tro- og loveerklæring om ubetalt, forfalden gæld til det offentlige. Maks. 6 mdr. gammel,
- For det ledende firma oplyses navn på kontaktperson og dennes e-mail-adresse.

Retlig situation:

— Serviceattest fra Erhvervs- og Selskabsstyrelsen eller tilsvarende dokumentation, der dokumenterer, at ansøgeren ikke er omfattet af de i direktiv 2004/18/EF, artikel 45, stk. 2, litra a, b, c, e eller f nævnte forhold. Maks. 6 mdr. gammel,

— Erklæring på tro og love om at ansøgeren ikke er omfattet af de i direktiv 2004/18/EF, artikel 45, stk. 1 nævnte forhold. Økonomisk og finansiel kap.:

Følgende oplysninger skal fremsendes for det ledende firma (den planlagte kontraktholder). Hvis ansøgeren er et konsortium, fremsendes oplysningerne for hver virksomhed i konsortiet. Hvis ansøgeren indgår i en koncern, fremsendes oplysningerne for det aktuelle datterselskab.

- Omsætning gennem de seneste 3 år,
- Soliditet (egenkapital/passiver) gennem de seneste 3 år,
- Overskudsgrad (resultat før skat/omsætning) gennem de seneste 3 år.

De økonomiske oplysninger skal være revisorpåtegnede eller attesteres af ansøgerens pengeinstitut.

Såfremt ansøgeren med henvisning til direktiv 2004/18/EF, art. 47, stk. 2 og 3, ønsker at basere sig på underrådgiveres økonomiske formåen, skal der fremsendes dokumentation for de forpligtelser, underrådgiverne har påtaget sig.

Teknisk kapacitet:

Følgende oplysninger fremsendes for ansøgeren og tilknyttede underrådgivere:

- Referencelister for de seneste 5 år med oplysninger om projektnavn, klient, opgavens størrelse, udførelsesperiode samt beskrivelse af egne ydelser. Af hensyn til vurderingen er det vigtigt, at alle oplysninger fremgår. Referencerne skal dokumentere erfaring med totalrådgivning (arkitekt, ingeniør og landskabsarkitekt) for projekter af lignende karakter. Ikke realiserede konkurrenceprojekter kan medtages. Referencerne skal endvidere dokumentere kompetencer indenfor bæredygtigt byggeri,
- Kort beskrivelse af virksomhedens kvalitetsstyringssystem og miljøledelsessystem. Beskrivelsen skal indeholde en opstilling af de procedurer, systemerne omfatter,
- Antal beskæftigede gennem de seneste 3 år.

III.2) **DELTAGELSEN ER FORBEHOLDT EN BESTEMT PROFESSION:**

Nej.

DEL IV: PROCEDURE

IV.1) **TYPE KONKURRENCE:**

Begrænset.

Forventet antal deltagere: 5.

IV.2) **NAVNE PÅ ALLEREDE UDVALGTE DELTAGERE:**

IV.3) **KRITERIER FOR VURDERING AF PROJEKTER:**

Ved vurderingen anvendes følgende kriterier, anført i ikke-prioriteret rækkefølge:

- Opfyldelse af funktions- og programkrav samt arkitektonisk og bygningsmæssig kvalitet,
- Teknisk værdi, tiltag vedr. bæredygtigt byggeri samt drift og vedligeholdelse,
- Situationsplan og hoveddisposition,
- Projektets overholdelse af den økonomiske ramme, oplyst i Konkurrenceprogrammet,
- Drifts- og vedligeholdelsesmæssige forhold,
- Totalrådgiverens honorartilbud.

IV.4) ADMINISTRATIVE OPLYSNINGER

IV.4.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed/ordregiveren:

IV.4.2) Betingelser for at få udbudsmaterialet og yderligere dokumenter

IV.4.3) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse:

4.6.2009 - 14:00.

IV.4.4) Dato for afsendelse af opfordringer til deltagelse til udvalgte kandidater:

30.6.2009.

IV.4.5) Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse:

Dansk.

IV.5) PRÆMIEUDELING OG BEDØMMELSESKOMITÉEN

IV.5.1) Der vil blive tildelt en eller flere præmier:

Nej.

IV.5.2) Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere:

Hver deltager, der har afgivet et konditionsmæssigt tilbud, modtager 180 000 DKK, ekskl. moms, bortset fra vinderen, såfremt denne tildes en totalrådgiverkontrakt.

IV.5.3) Opfølgende kontrakter:

Ja. En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildes på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til vinderen eller en af vinderne af konkurrencen.

IV.5.4) Bedømmelseskomiteéns afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed/ordregiveren:

Nej.

IV.5.5) Navnene på personer, som er udpeget til medlemmer af bedømmelseskomiteén:

DEL VI: SUPPLERENDE OPLYSNINGER

VI.1) VEDRØRER PROJEKTKONKURRENCEN ET PROJEKT OG/ELLER ET PROGRAM, SOM ER FINANSIERET AF FÆLLESSKABSMIDLER?:

Nej.

VI.2) YDERLIGERE OPLYSNINGER:

Ansøgninger skal fremsendes i 3 eksemplarer i papirudgave, inkl. digitaludgave på CD-rom i hvert eksemplar. Bygherren forbeholder sig ret til at kræve ændringer i vinderprojektet. Projektets gennemførelse er afhængigt af Vejle Byråds godkendelse.

VI.3) KLAGEPROCEDURE

VI.3.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne:

VI.3.2) Indgivelse af klager:

VI.3.3) Tjeneste, hvor der kan indhentes oplysninger om indgivelse af klager:

VI.4) DATO FOR AFSENDELSE AF DENNE BEKENDTGØRELSE:

24.4.2009.