



# Prækvalifikation til begrænset udbud, Totalrådgiver

## I medfør af lov om indhentning af tilbud (tilbudsloven) annonceres følgende:

I forbindelse med etablering af et nyt bofællesskab for fysisk og psykisk handicappede ønsker Haderslev Kommune, Voksenservice, anmodning om prækvalifikation på teknisk rådgivning og bistand som totalrådgivning iht. ABR 89.

Bofællesskabet etableres som almennyttige ældreboliger med 24 stk. 2 rums boliger af ca. 70 m<sup>2</sup> incl. fællesarealer fordelt på 3 leve-bomiljøer og tilhørende kommunalt ejet serviceareal på 100 - 130 m<sup>2</sup>.

Bebyggelsen opføres, som nybyggeri, på de kommunal ejede grundarealerne i det kuperede grønne bælte omkring ådalen langs Humlegårds bæk, Klørvænget 1, 6100 Haderslev. Under forudsætning af kommunens endelige godkendelse søges projektet gennemført i 2009/10.

Eventuelle spørgsmål til projektet kan rettes til Jens Krauthammer, Kuben Management A/S, direkte telefon 74 52 56 55 - 13, e-mail: jkr@kuben.dk

Frist for modtagelse af anmodningen er fastsat til mandag den 27. oktober 2008 kl. 12.00.

Anmodningen fremsendes i 2 eksemplarer til Kuben Management A/S, Nørregade 38, 6100 Haderslev.

Ved prækvalifikationen vægtes andrager efter følgende, ikke prioriterede, underkriterier:

- Dokumenteret sagkundskab med illustrerede relevante referencer inden for opgaver af samme type som denne opgave
- Oplysning om arbejdsmæssig kapacitet
- Oplysning om omsætning, egenkapital og resultat de seneste 3 år
- Oplysning om eventuelle underrådgivere, firmanavn, samt referencer for tilsvarende opgaver
- Oplæg til organisering af projektet, byggestyring og tilsyn.

Der skal afgives tro- og loveerklæring på ubetalt gæld til det offentlige.