

# HELHEDSPLANER

## FYSISKE OG BOLIGSOCIALE

# KUBEN

### Lang erfaring med helhedsplaner

Kuben har mange års erfaring med rådgivning og procesbistand til både fysisk og boligsocial områdefornyelse. Herunder i forbindelse med ansøgning og forberedelse af helhedsplaner i regi af Landsbyggefonden.

Vi kan medvirke til at sikre et godt samarbejde mellem kommunen, boligorganisationen og boligafdelingen som udgangspunkt for en forebyggende eller boligsocial indsats i belastede almene boligområder.

Kuben udarbejder helhedsplaner for de boligsociale indsatser i et tæt samarbejde med beboerne, boligorganisationen og aktørerne i området.

Vi bistår også med gennemførelsen af de boligsociale indsatser, herunder f.eks. etablering af samarbejdsaftaler, ansættelse af aktivitetsmedarbejdere, etablering af evalueringspraksis mv.

Indsatsen spænder bredt, hvilket følgende tre eksempler viser:

### Hede- og Magleparken i Ballerup

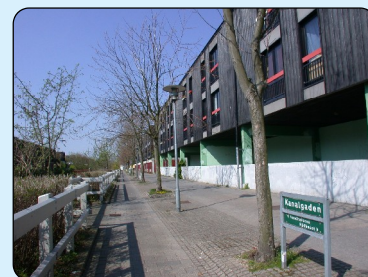
Landsbyggefonden har bevilget penge til en boligsocial indsats til bebyggelsen der administreres af boligselskabet Baldersbo og som huser 4.000 beboere. Vi er tilknyttet som eksternt sekretariat og procesrådgiver på udformning af boligsocial helhedsplan, samarbejdsaftaler, opbygning af organisation mv.

### Masterplan for Albertslund Syd

Bebyggelsen er i gang med en gennemgribende bygningsreovering. Det sker med støtte fra Landsbyggefonden og delvis ved egenfinansiering. Boligorganisationerne har sammen med Albertslund Kommune skrevet en masterplan for området. Vi er tilkøbet projektet som bl.a. procesrådgiver og drivkraft i projektsekretariatet.

### Vollsmose i Odense

Siden år 2000 har vi bistået tre boligselskaber med realisering af en helhedsplan omfattende investeringer på 0,8 mia. kr. til fysiske og sociale indsatser. Frem til 2011 skal vi bistå med styrkelse af det lokale beredskab til at sikre fortsat positiv udvikling.



HVIS DU VIL VIDE MERE (tlf.)

KØBENHAVN: 8833 2211

AALBORG: 9877 8899

ÅRHUS: 8933 6900

KOLDING: 7938 1300

HADERSLEV: 7452 5278

ODENSE: 6312 3290

WWW.KUBEN.DK

**KUBEN**  
Vi giver dig plads